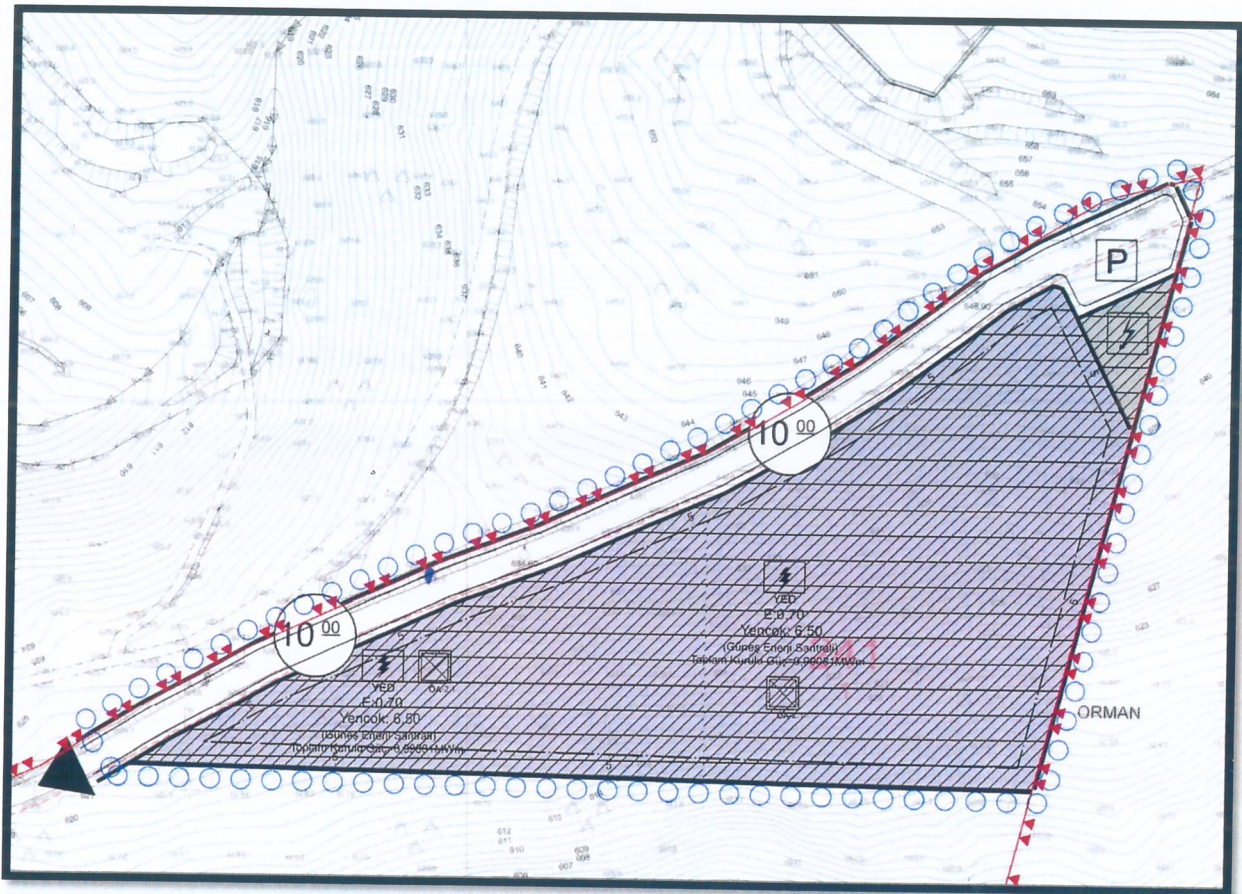


Yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanlarında (güneş enerji santrali üretim alanı) yapılaşma koşulları Emsal(E): 0.70, En çok yapı yüksekliği (Yençok): 6.50 metre olarak belirlenmiştir. Ayrıca ihtiyaç duyulması halinde yalnızca tesisin ihtiyaçlarına yönelik olmak üzere Trafo Alanı ayrılmıştır. Güneş enerji santrali alanında üretime ilişkin tesislerle bunların tamamlayıcısı niteliğinde alt yapı ve üst yapı tesisleri ile tesisin işleyişi için gerekli yapı/bina yapılabilmesi ve planlama alanı içinde ulaşımı sağlayacak servis yolları inşa edilebilmesine ve diğer hususlar ile ilgili plan hükümleri düzenlenmiştir.

Tablo 2. Alan Kullanım Tablosu

ALAN KULLANIMLARI	(M2)
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI	14.113,12
TRAFO ALANI	401,08
YOL+OTOPARK ALANI	5912,8
TOPLAM	20.427



Şekil 8. Öneri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı