



**T.C.  
NAZILLI BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI**

Karar No	: 55835040-110.04 – 738
Karar Tarihi	: 27/08/2025
Evrak No	: E-54842208-754 – 4793
Geliş Tarihi	: 22/08/2025
Dairesi	: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Konu	: <b>60-</b> İmar ve İstimlak İşleri

**ÖZET:** 22/08/2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye Encümen üyesi Fatih PEHLİVAN'ın Başkanlığında, Üyelerden; Hakkı SİBER, Uğur Onat ERDAĞ , Yazı İşleri Müd. V. Ayşe BOZDOĞAN KANTAR, Mali Hiz. Müd.V. Aziz KABAN, İmar ve Şeh. Müd. V. Abdullah Tamer GÖER'in katılımları ile toplandı.

**KARAR**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazısında: "İlçemiz Yeni Mahalle 2287 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller, 2460 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller ve 2461 ada 1 nolu parsellerin oluşumuna sebep 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasının Aydın 1. İdare Mahkemesi'ne açılan E:2017/1152 K:2018/1172 nolu davanın 23/10/2018 tarihli kararı ile iptal edilmesine müteakip, Aydın Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 3423364 yılı yazısında belirttiği, 04/04/2022 tarihli teknik rapora göre tekrar hazırlanan geri-ileri uygulama dosyası belediye encümenimizin 21/11/2022 tarih 718 sayılı kararı ile onanmıştır.

Belediye encümenimizin 21/11/2022 tarih 718 sayılı kararı ile onanan uygulama dosyasında, Aydın Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14/04/2023 tarihli teknik raporuna istinaden güncelleme yapılması gerektiğinden, bahse konu düzenleme bölgesindeki hazırlanan geri-ileri parselasyon planı ve dağıtım şuyu cetvellerinin onanmasına ilişkin belediye encümenimizin 21/11/2022 tarih 718 sayılı kararının iptali, 22.05.2023 tarih ve 316 sayılı Nazilli Belediyesi Encümen Kararı ile iptal edilmiştir.

Aydın Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14/04/2023 tarihli teknik raporuna istinaden yeniden düzenleme yapılmış olup, ilgili dosyası yeniden hazırlanmıştır.

Ancak; hazırlanan dosyaya, Nazilli Belediyesi'nin 24.07.2024 tarih ve 325 sayılı Encümen

Kararı alınmış ve Uygulama Dosyası T.C. Aydın Büyükşehir Belediyesi'nin 02.07.2025 tarih ve 190 numaralı Encümen Kararı ile iptal edildiğinden, Nazilli Belediyesi 24.07.2024 tarih ve 190 sayılı Encümen Kararı'nın iptaline;

Uygulama dosyası ilgili proje müellifinin talebi üzerine proje müellifi tarafından tekrar hazırlanmış olup, T.C. Aydın Valiliği; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü / Milli Emlak Müdürlüğü'nün 06.08.2025 tarihli ve 13227815 sayılı yazısı ve T.C. Nazilli Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin 07.08.2025 tarih ve 13237945 sayılı yazısı ve eklerindeki rapor ile muvafak edildiğinden;

İlçemiz Yeni Mahalle 2287 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller, 2460 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller ve 2461 ada 1 nolu parselleri kapsayan alanda (2019/05 nolu bölge); 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre geri-ileri ada düzenlemesi yapılmasına ve düzenleme sınırı olarak tasdikine; parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesine göre tasdiki hususunun görüşülüp karara bağlanması için konunun Encümene Havalesini arz ederim. " denilmektedir.

**Konu Encümence görüşülmüş olup,** İlçemiz Yeni Mahalle 2287 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller, 2460 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller ve 2461 ada 1 nolu parsellerin oluşumuna sebep 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasının Aydın 1. İdare Mahkemesi'ne açılan E:2017/1152 K:2018/1172 nolu davanın 23/10/2018 tarihli kararı ile iptal edilmesine müteakip, Aydın Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl

Müdürlüğü'nün 3423364 yılı yazısında belirttiği, 04/04/2022 tarihli teknik rapora göre tekrar hazırlanan geri-ileri uygulama dosyası belediye encümenimizin 21/11/2022 tarih 718 sayılı kararı ile onandığı,

Belediye encümeninin 21/11/2022 tarih 718 sayılı kararı ile onanan uygulama dosyasında, Aydın Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14/04/2023 tarihli teknik raporuna istinaden güncelleme yapılması gerektiğinden, bahse konu düzenleme bölgesindeki hazırlanan geri-ileri parselasyon planı ve dağıtım şuyu cetvellerinin onanmasına ilişkin belediye encümenimizin 21/11/2022 tarih 718 sayılı kararının iptali, 22.05.2023 tarih ve 316 sayılı Nazilli Belediyesi Encümen Kararı ile iptal edildiği,

Aydın Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14/04/2023 tarihli teknik raporuna istinaden yeniden düzenleme yapılmış olup, ilgili dosyası yeniden hazırlandığı,

Ancak; hazırlanan dosyaya, Nazilli Belediyesi'nin 24.07.2024 tarih ve 325 sayılı Encümen Kararı alınmış ve Uygulama Dosyası T.C. Aydın Büyükşehir Belediyesi'nin 02.07.2025 tarih ve 190 numaralı Encümen Kararı ile iptal edildiğinden, Nazilli Belediyesi 24.07.2024 tarih ve 190 sayılı Encümen Kararı'nın iptaline,

Uygulama dosyası ilgili proje müellifinin talebi üzerine proje müellifi tarafından tekrar hazırlanmış olup, T.C. Aydın Valiliği; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü / Milli Emlak Müdürlüğü'nün 06.08.2025 tarihli ve 13227815 sayılı yazısı ve T.C. Nazilli Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin 07.08.2025 tarih ve 13237945 sayılı yazısı ve eklerindeki rapor ile muvafak edildiğinden;

İlçemiz Yeni Mahalle 2287 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller, 2460 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parseller ve 2461 ada 1 nolu parselleri kapsayan alanda (2019/05 nolu bölge); 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre geri-ileri ada düzenlemesi yapılmasına ve düzenleme sınırı olarak tasdikine; parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesine göre tasdikine,

Karar örneklerinin gereği İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine katılanların oybirliği ile karar verildi.

Ertuğrul TETİK  
Belediye Başkanı  
(Katılmadı)

Fatih PEHLIVAN  
Encümen Başkanı

Hakkı SİBER

Üye

Uğur Onat ERDAĞ

Üye

Ayşe BOZDOĞAN KANTAR  
Yazı İşleri Müd. V.

Aziz KABAN  
Mali Hizmet Müd.V.

Abdullah Tamer GÖER  
İmar ve Şeh. Müd.V.

T.C.  
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 14.01.2026

Karar No: 07

**Konunun Özü:** Nazilli İlçesi, Yeni Mahalle, tapunun muhtelif ada ve parsellerinde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda 18. Maddeye göre hazırlanan geri - ileri imar uygulaması.

31.12.2025 tarih 304186 sayılı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı yazısında;

İlimiz Nazilli İlçesi, Yeni Mahalle, tapunun 2287 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 no.lu parseller, 2460 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 no.lu parseller ile 2461 ada 1 no.lu parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre hazırlanan ve Nazilli Belediyesi'nin 27.08.2025 tarih 738 sayılı encümen kararı ile kabul edilen geri - ileri imar uygulamasının 5216 Sayılı Kanununun Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7.Maddesinin (b) hükmü gereğince onayı talep edilmektedir.

Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik ve 3194 Sayılı İmar Kanunu hükümlerine göre incelenen geri - ileri imar uygulama dosyası hakkında karar alınmak üzere yazımız ve ekinin Encümen'e havalesini arz ederim, denilmektedir.

31.12.2025 tarih 304186 sayılı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı yazısı 14.01.2026 tarihli Encümen toplantısında müzakere edilerek yapılan görüşmeler neticesinde;

Nazilli İlçesi, Yeni Mahalle, tapunun 2287 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 no.lu parseller, 2460 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 no.lu parseller ile 2461 ada 1 no.lu parselin bulunduğu alanda Nazilli Belediyesinin 27.08.2025 tarih 738 sayılı encümen kararı ile kabul edilen geri-ileri imar uygulamasının 5216 Sayılı Kanununun Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7'nci maddesinin (b) hükmü gereğince tasdikine oy birliğiyle karar verildi.

  
Zafer UÇAR  
Genel Sekreter V.  
Encümen Başkanı

Yiğit MENDERES  
Üye  
(Katılmadı)

Batuhan DEĞİRMENCI  
Üye

Serkan SEVİM  
Üye

Ege Berk KORKMAZ  
Üye  
(Katılmadı)

Cevat OLGÜN  
Üye

  
Ayşegül ŞAHİNCİ LOSTAR  
İ.Hukuk Müşaviri

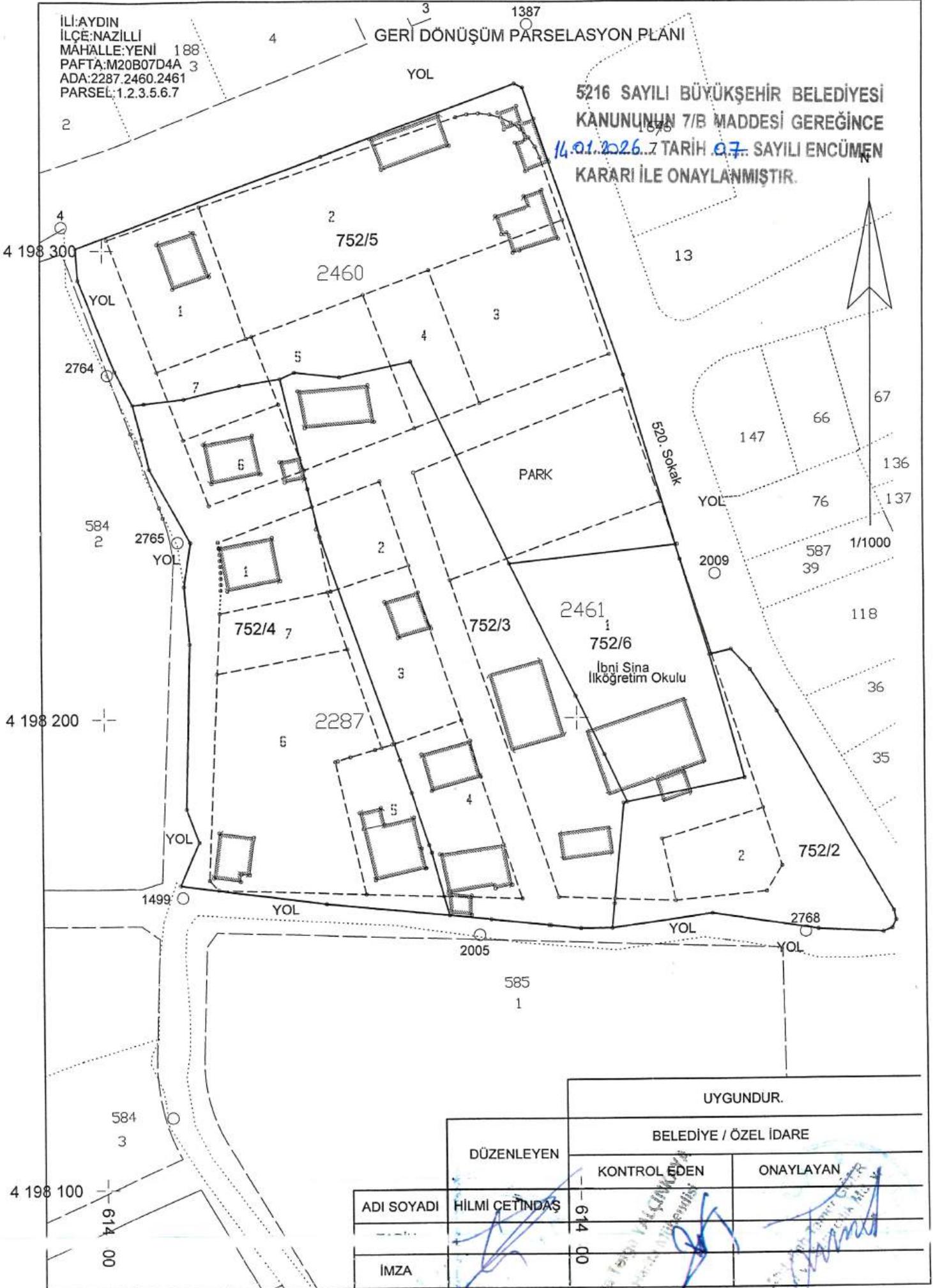
  
Serap ŞİMŞEK  
İmar ve Şehircilik D.Bşk.

  
M. Volkan ZEYTİN  
Mali Hizmet D.Bşk.

İLİ:AYDIN  
İLÇE:NAZILLI  
MAHALLE:YENI 188  
PAFTA:M20B07D4A 3  
ADA:2287.2460.2461  
PARSEL:1.2.3.5.6.7

## GERİ DÖNÜŞÜM PARSELYON PLANI

5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
KANUNUNUN 7/B MADDESİ GEREĞİNCE  
14.01.2026 TARİHİNDE 07. SAYILI ENCÜMEN  
KARARI İLE ONAYLANMIŞTIR.



UYGUNDUR.

BELEDİYE / ÖZEL İDARE

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

ADI SOYADI

HİLMİ CETİNDAS

İMZA

614 00  
614 00  
614 00

AYDIN İLÇE NAZILLI BELEDİYESİ  
MÜHÜR  
MÜHÜR  
MÜHÜR

İL: AYDIN  
İLÇE: NAZILLI  
MAHALLE: YENİ  
PAFTA NO: M20-B-06-C-3-B  
ADA: 752  
PARSEL: 2.3.4.5.6

## PARSELASYON PLANI

5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
KANUNUNUN 7/B MADDESİ GEREĞİNCE  
14.01.2026 TARİH 07. SAYILI ENCÜMEN  
KARARI İLE ONAYLANMIŞTIR.

YOL

YOL

YOL

YOL

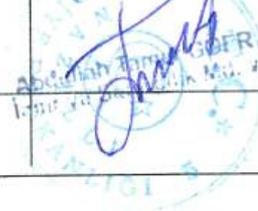
N

1/1000

		UYGUNDUR.	KONTROL EDİLMİŞTİR
		BELEDİYE / ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	HİLMİ ÇETİNDAS		
TARİH			
İMZA			



Rıza Tolga YALÇINKAYA  
Harita Mühendisi



İLİ:AYDIN  
İLÇE:NAZILLI  
MAHALLE:YENI  
PAFTA NO:M20-B-06-C-3-B  
ADA:752  
PARSEL:3.4.5.6

D.O.P. HESABI

Toplam Tahsis	=	11981.43
Toplam İmar Ada Alanı	=	11981.43
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	16067.23
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	2452.77
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	18520.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	18520.00
Toplam Pay	=	18520.00
Ortak Katılım Oranı	=	0.4069507
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	
DOPO (OKO ile birlikte)	=	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	18520.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	6538.57
		11981.43 = 6538.57
		16067.23 = 0.4069507



Uğur Çetin KASAP  
Harita Mühendisi









TOPLAM ALAN : 1958223 TOPLAM PAY : 1958223 TOPLAM KAMUASTIRMA : 0.00 TOP. DUZENLE GIRMEN : 106223 TOP. DUZENLEMEYE GIREN : 18520.00			TESCILE ESAS DAGITIM CETVELI ( IMAR PARSELINE SIRALI )					SAYFA NO1 TOPLAM ADA ALANI : 11981.43 OKATILIM ORANI : 0.5278894 D.O.PAYI ORANI : 0.4069507			
K A D A S T R O							I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/1Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
17		752/4	4043.00	3000/40430 300.00	HAYATI AYDIN UNAL	-	122.09 177.91	2287/8	373.00	2746/37300	27.46
18		752/4	4043.00	3000/40430 300.00	GULCIHAN TASDEMIR SIYADDIN	-	122.08 177.92			2769/37300	27.69
19		752/4	4043.00	3500/40430 350.00	SABAN YILDIRIM NIYAZI	-	142.43 207.57			3232/37300	32.32
20		752/4	4043.00	5000/40430 500.00	MUKADDES AKCIL GAFFAR	-	203.47 296.53			4617/37300	46.17
21		752/4	4043.00	11465/40430 1146.50	IBRAHIM KAYMAZ SULEYMAN	-	466.57 679.93			10584/37300	105.84
22		752/4	4043.00	4586/40430 458.60	SERVET DEMIRKAYA SULEYMAN	-	186.63 271.97			4233/37300	42.33
23		752/4	4043.00	2293/40430 229.30	SUKRU KAYMAZ UNAL	-	93.31 135.99			2116/37300	21.16
24		752/4	4043.00	4586/40430 458.60	ULKU KAYMAZ SULEYMAN	-	186.63 271.97			4233/37300	42.33
25		752/4	4043.00	3000/40430 300.00	AYNUR USTUN SULEYMAN	-	122.09 177.91			2770/37300	27.70
50		752/3	4563.00	34000/456300 340.00	GONUL CICEK HASAN	-	138.36 201.64	2287/9	16591.4	12362/16591.4	123.62
51		752/3	4563.00	330143/456300 3301.43	SULEYMAN SENAY MUHITTIN	-	1343.52 1957.91			120043/16591.4	1200.43
53		752/3	4563.00	5157/456300 51.57	IBRAHIM KAYMAZ SULEYMAN	-	20.99 30.58			1875/16591.4	18.75
54		752/3	4563.00	2125/456300 21.25	MEHMET KALBUR RASIT	-	8.65 12.60			773/16591.4	7.73
55		752/3	4563.00	709/456300 7.09	MEHMET KALBUR RASIT	-	2.89 4.20			258/16591.4	2.58
56		752/3	4563.00	709/456300 7.09	ALI KALBUR RASIT	-	2.89 4.20			258/16591.4	2.58
57		752/3	4563.00	709/456300 7.09	HAYRETTIN KALBUR RASIT	-	2.89 4.20			258/16591.4	2.58
58		752/3	4563.00	709/456300 7.09	ELIF BAKLACI RASIT	-	2.89 4.20			258/16591.4	2.58
59		752/3	4563.00	2125/456300 21.25	ALI KALBUR RASIT	-	8.65 12.60			773/16591.4	7.73
60		752/3	4563.00	2125/456300 21.25	ELIF KALBUR RASIT	-	8.65 12.60			773/16591.4	7.73
61		752/3	4563.00	2832/456300 28.32	HUSEYİN KALBUR RASIT	-	11.52 16.80			902/16591.4	9.02
62		752/3	4563.00	2832/456300 28.32	SUKRU KALBUR RASIT	-	11.52 16.80			902/16591.4	9.02
63		752/3	4563.00	2125/456300 21.25	HAYRETTIN KALBUR RASIT	-	8.65 12.60			773/16591.4	7.73
64		752/3	4563.00	11000/456300 110.00	MEHMET YILDIRIM AHMET	-	44.76 65.24			4257/16591.4	42.57
65		752/3	4563.00	15000/456300 150.00	MEHMET GOK HUSEYİN	-	61.04 88.96			5453/16591.4	54.53
66		752/3	4563.00	15000/456300 150.00	ALI KESMEZ HUSEYİN	-	61.04 88.96			5453/16591.4	54.53
67		752/3	4563.00	18000/456300 180.00	SULEYMAN KONUK OSMAN	-	73.25 106.75			6544/16591.4	65.44
70		752/3	4563.00	11000/456300 110.00	PINAR YILDIRIM SELAHATTIN	-	44.76 65.24			3999/16591.4	39.99
17		752/4	4043.00	3000/40430 300.00	HAYATI AYDIN UNAL	-	122.09 177.91	2287/10	1470.52	10932/14705.2	109.32
18		752/4	4043.00	3000/40430 300.00	GULCIHAN TASDEMIR SIYADDIN	-	122.08 177.92			10911/14705.2	109.11
19		752/4	4043.00	3500/40430 350.00	SABAN YILDIRIM NIYAZI	-	142.43 207.57			12727/14705.2	127.27
20		752/4	4043.00	5000/40430 500.00	MUKADDES AKCIL GAFFAR	-	203.47 296.53			18183/14705.2	181.83
21		752/4	4043.00	11465/40430 1146.50	IBRAHIM KAYMAZ SULEYMAN	-	466.57 679.93			41694/14705.2	416.94
22		752/4	4043.00	4586/40430 458.60	SERVET DEMIRKAYA SULEYMAN	-	186.63 271.97			16678/14705.2	166.78
23		752/4	4043.00	2293/40430 229.30	SUKRU KAYMAZ UNAL	-	93.31 135.99			8340/14705.2	83.40
24		752/4	4043.00	4586/40430 458.60	ULKU KAYMAZ SULEYMAN	-	186.63 271.97			16678/14705.2	166.78
25		752/4	4043.00	3000/40430 300.00	AYNUR USTUN SULEYMAN	-	122.09 177.91			10909/14705.2	109.09
72		752/2/A	106223	TAM 106223	MALIYE HAZINESI	-	432.27 629.96	2287/11	629.96	TAM	629.96
49		752/5	6499.00	35759/649900 357.59	MERAL TEKEOGLU MEHMET	-	145.52 21.207	2460/8	3794.92	21207/37949.2	21.207
71		752/5	6499.00	49954/649900 499.54	ARZU OZFISTAN ISMET	-	203.29 296.25			29625/37949.2	296.25
27		752/5	6499.00	7631/649900 76.31	SEVAL DEMIRCI MEHMET	-	31.05 45.26			4526/37949.2	45.26

Ege NAMDAR ÖZDEN  
İmar ve Şehircilik Müdürü V.  
T.C. İZMİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Uğur Çetin KASAP  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi  
Uğur Çetin KASAP  
Oy No: 3700  
T.C. İZMİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 1958223	TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ ( İMAR PARSELINE SIRA LI )	SAYFA NO2
TOPLAM PAY : 1958223		TOPLAM ADA ALANI : 11981.43
TOPLAM KAMU LASTIRMA : 0.00		OKATILIM ORANI : 0.5278894
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 106223		D.O.PAYI ORANI : 0.4069507
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 18520.00		

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Konu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
28		752/5	6499.00	43407/649900	NAZIK TEKEOĞLU UŞUMEZ		176.65			25742/379492	257.42
30		752/5	6499.00	43407	MEHMET		257.42			6034/379492	60.34
35		752/5	6499.00	10175/649900	PEMBE TEKEOĞLU		41.41				
37		752/5	6499.00	99907/649900	MEHMET ALI		60.34				
38		752/5	6499.00	179906/649900	KAMİLE KAZGAN		406.57			59250/379492	592.50
40		752/5	6499.00	999.07	MEHMET		592.50				
41		752/5	6499.00	179906/649900	ALİ COŞKUN		7321.3			106693/379492	1066.93
42		752/5	6499.00	1799.06	MEHMET		1066.93				
50		752/3	4563.00	49954/649900	ÖZGÜR COŞKUN		203.29			29625/379492	296.25
51		752/3	4563.00	499.54	MEHMET		296.25				
53		752/3	4563.00	49953/649900	AYLIN ÖZTURK		203.28			29625/379492	296.25
54		752/3	4563.00	499.53	İSMET		296.25				
55		752/3	4563.00	49954/649900	ÖZDEN COŞKUN ÖNER		203.29			29625/379492	296.25
56		752/3	4563.00	499.54	MUSTAFA		296.25				
57		752/3	4563.00	63300/649900	AYHAN KAYA		257.60			37540/379492	375.40
58		752/3	4563.00	63300	ERCAN		375.40				
59		752/3	4563.00	34000/456300	GÖNÜL ÇİCEK		138.36	2460/9	1046.94	7802/104694	78.02
60		752/3	4563.00	340.00	HASAN		201.64				
61		752/3	4563.00	330143/456300	SÜLEYMAN SENAY		1343.51			75748/104694	757.48
62		752/3	4563.00	3301.43	MUHİTTİN		1957.92				
63		752/3	4563.00	5157/456300	İBRAHİM KAYMAZ		20.99			1183/104694	11.83
64		752/3	4563.00	51.57	SÜLEYMAN		30.58				
65		752/3	4563.00	2125/456300	MEHMET KALBUR		8.65			487/104694	4.87
66		752/3	4563.00	21.25	RASİT		12.60				
67		752/3	4563.00	709/456300	MEHMET KALBUR		2.89			162/104694	1.62
68		752/3	4563.00	70.9	RASİT		4.20				
69		752/3	4563.00	709/456300	ALİ KALBUR		2.89			162/104694	1.62
70		752/3	4563.00	70.9	RASİT		4.20				
71		752/3	4563.00	709/456300	HAYRETTİN KALBUR		2.89			162/104694	1.62
72		752/3	4563.00	70.9	RASİT		4.20				
73		752/3	4563.00	709/456300	ELİF BAKLACI		2.89			162/104694	1.62
74		752/3	4563.00	70.9	RASİT		4.20				
75		752/3	4563.00	2125/456300	ALİ KALBUR		8.65			487/104694	4.87
76		752/3	4563.00	21.25	RASİT		12.60				
77		752/3	4563.00	2125/456300	ELİF KALBUR		8.65			487/104694	4.87
78		752/3	4563.00	21.25	RASİT		12.60				
79		752/3	4563.00	2832/456300	HÜSEYİN KALBUR		11.52			778/104694	7.78
80		752/3	4563.00	28.32	RASİT		16.80				
81		752/3	4563.00	2832/456300	SÜKRÜ KALBUR		11.52			778/104694	7.78
82		752/3	4563.00	28.32	RASİT		16.80				
83		752/3	4563.00	2125/456300	HAYRETTİN KALBUR		8.65			487/104694	4.87
84		752/3	4563.00	21.25	RASİT		12.60				
85		752/3	4563.00	11000/456300	MEHMET YILDIRIM		44.76			2267/104694	22.67
86		752/3	4563.00	110.00	AHMET		65.24				
87		752/3	4563.00	15000/456300	MEHMET GÖK		61.04			3443/104694	34.43
88		752/3	4563.00	150.00	HÜSEYİN		88.96				
89		752/3	4563.00	15000/456300	ALİ KEŞMEZ		61.04			3443/104694	34.43
90		752/3	4563.00	150.00	HÜSEYİN		88.96				
91		752/3	4563.00	18000/456300	SÜLEYMAN KONUK		73.25			4131/104694	41.31
92		752/3	4563.00	180.00	OSMAN		106.75				
93		752/3	4563.00	11000/456300	PINAR YILDIRIM		44.76			2525/104694	25.25
94		752/3	4563.00	110.00	SELAHATTİN		65.24				
95		752/4	4043.00	3000/40430	HAYATI AYDIN		122.09	2460/10	5541.8	4113/5541.8	41.13
96		752/4	4043.00	300.00	UNAL		177.91				
97		752/4	4043.00	3000/40430	GÜLCİHAN TAŞDEMİR		122.08			4112/5541.8	41.12
98		752/4	4043.00	300.00	SIYADDİN		177.92				
99		752/4	4043.00	3500/40430	SABAN YILDIRIM		142.43			4798/5541.8	47.98
100		752/4	4043.00	350.00	NIYAZI		207.57				
101		752/4	4043.00	5000/40430	MUKADDES AKÇİL		203.47			6853/5541.8	68.53
102		752/4	4043.00	500.00	GAFFAR		296.53				
103		752/4	4043.00	11465/40430	İBRAHİM KAYMAZ		466.57			15715/5541.8	157.15
104		752/4	4043.00	1146.50	SÜLEYMAN		679.93				
105		752/4	4043.00	4586/40430	SERVET DEMİRKAYA		186.63			6286/5541.8	62.86
106		752/4	4043.00	458.60	SÜLEYMAN		271.97				
107		752/4	4043.00	2293/40430	SÜLEYMAN		93.31			3143/5541.8	31.43
108		752/4	4043.00	229.30	UNAL		135.99				
109		752/4	4043.00	4586/40430	ULUKU KAYMAZ		186.63			6286/5541.8	62.86
110		752/4	4043.00	458.60	SÜLEYMAN		271.97				
111		752/4	4043.00	3000/40430	AYNUR USTUN		122.09			4112/5541.8	41.12
112		752/4	4043.00	300.00	SÜLEYMAN		177.91				
113		752/2/B	752.77	TAM	MALİYE HAZİNESİ		-	2461/4	2452.77	75277/245277	752.77
114		752/5	6499.00	752.77	MALİYE HAZİNESİ		752.77			10000/245277	100.00
115		752/6	1600.00	10000/649900	MALİYE HAZİNESİ		100.00			160000/245277	1600.00
116				100.00	MALİYE HAZİNESİ		100.00				
117				1600.00	MALİYE HAZİNESİ		1600.00				

HİLMİ CETİNDAS NE For Windows

\*T.C.\*  
Ege NAMDAR ÖZDEN  
İmar ve Genellik Müdürü V.  
Diyadinli

Uğur Çetin KASAP  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi  
Uğur Çetin Cetindas  
Öye Sicil No: 3700  
HKMO Büro Tescil No: 2165

K A D A S T R O		M A L S A H I P L E R İ A R A Ş T I R M A		S A Y F A N O . 1							
SNo	Po.fta	Ado./Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Konu	Dop./Tth	Ado./Par	Alan	Hisse	Poy
72		752/2/A	106223 106223	TAM	MALİYE HAZINESİ		43227 62996	2287/11	62996	TAM	62996
47		752/2/B	75277 75277	TAM	MALİYE HAZINESİ		000 75277	2461/4	245277	75277/245277	75277
50		752/3	456300 34000	34000 456300	GÖNUL CİCEK HASAN		13836 20164	2287/9 2460/9	165914 104694	12362/165914 7802/104694	12362 7802
51		752/3	456300 330143	330143 456300	SULEYMAN SENAY MUHTİN		134352 195791	2287/9 2460/9	165914 104694	120043/165914 75748/104694	120043 75748
53		752/3	456300 5157	5157 456300	İBRAHİM KAYMAZ SULEYMAN		2099 3058	2287/9 2460/9	165914 104694	1875/165914 1183/104694	1875 1183
54		752/3	456300 2125	2125 456300	MEHMET KALBUR RAŞİT		865 1260	2287/9 2460/9	165914 104694	773/165914 487/104694	773 487
55		752/3	456300 709	709 456300	MEHMET KALBUR RAŞİT		289 420	2287/9 2460/9	165914 104694	258/165914 162/104694	258 162
56		752/3	456300 709	709 456300	ALİ KALBUR RAŞİT		289 420	2287/9 2460/9	165914 104694	258/165914 162/104694	258 162
57		752/3	456300 709	709 456300	HAYRETTİN KALBUR RAŞİT		289 420	2287/9 2460/9	165914 104694	258/165914 162/104694	258 162
58		752/3	456300 709	709 456300	ELİF BAKLACI RAŞİT		289 420	2287/9 2460/9	165914 104694	258/165914 162/104694	258 162
59		752/3	456300 2125	2125 456300	ALİ KALBUR RAŞİT		865 1260	2287/9 2460/9	165914 104694	773/165914 487/104694	773 487
60		752/3	456300 2125	2125 456300	ELİF KALBUR RAŞİT		865 1260	2287/9 2460/9	165914 104694	773/165914 487/104694	773 487
61		752/3	456300 2832	2832 456300	HUSEYİN KALBUR RAŞİT		1152 1680	2287/9 2460/9	165914 104694	902/165914 778/104694	902 778
62		752/3	456300 2832	2832 456300	SUKRU KALBUR RAŞİT		1152 1680	2287/9 2460/9	165914 104694	902/165914 778/104694	902 778
63		752/3	456300 2125	2125 456300	HAYRETTİN KALBUR RAŞİT		865 1260	2287/9 2460/9	165914 104694	773/165914 487/104694	773 487
64		752/3	456300 11000	11000 456300	MEHMET YILDIRIM AHMET		4476 6524	2287/9 2460/9	165914 104694	4257/165914 2267/104694	4257 2267
65		752/3	456300 15000	15000 456300	MEHMET GÖK HUSEYİN		6104 8896	2287/9 2460/9	165914 104694	5453/165914 3443/104694	5453 3443
66		752/3	456300 15000	15000 456300	ALİ KESMEZ HUSEYİN		6104 8896	2287/9 2460/9	165914 104694	5453/165914 3443/104694	5453 3443

Uğur NAMDAR ÖZDEN  
Harita ve Şenircilik Müdürü V.

Uğur Çetin KASAP  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi  
Hilmi Çiğdem  
Üye Sicil No: 3700

K A D A S T R O		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A				S A Y F A N O : 2					
T O P L A M A L A N T O P L A M P A Y T O P L A M K A M U J A S T I R M A T O P . D Ü Z E N L E G İ R M E Y E N T O P . D Ü Z E N L E M E Y E G İ R E N		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A Ö Z E T F O R M U ( K A D A S T R O P A R S E L İ N E S İ R A L I )				T O P L A M A D A A L A N I O K A T L I M Ö R A N I D O P P A Y I Ö R A N I					
1 9 5 8 2 2 3 1 9 5 8 2 2 3 0 0 0 1 0 6 2 2 3 1 8 5 2 0 0 0						1 1 9 8 1 4 3 0 5 2 7 8 8 9 4 0 4 0 6 9 5 0 7					
SNo	Po/fta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Moluk/Baba Adı	Konu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
67		752/3	456300 180.00	18000 456300	SULEYMAN KONUK OSMAN	-	7325 106.75	2287/9 2460/9	16591.4 10469.4	6544/16591.4 4131/10469.4	65.44 41.31
70		752/3	456300 110.00	11000 456300	PINAR YILDIRIM SELAHATTIN	-	44.76 65.24	2287/9 2460/9	16591.4 10469.4	3999/16591.4 2525/10469.4	39.99 25.25
17		752/4	404300 300.00	3000 40430	HAYATI AYDIN LINAL	-	122.09 177.91	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	2746/37300 10932/1470.52 4113/5541.8	27.46 109.32 41.13
18		752/4	404300 300.00	3000 40430	GULCHAN TASDEMİR SIYADDIN	-	122.08 177.92	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	2769/37300 10911/1470.52 4112/5541.8	27.69 10911 41.12
19		752/4	404300 350.00	3500 40430	SABAN YILDIRIM NIYAZI	-	142.43 207.57	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	3232/37300 12727/1470.52 4798/5541.8	32.32 12727 47.98
20		752/4	404300 500.00	5000 40430	MUKADDES AKCIL GAFFAR	-	203.47 296.53	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	4617/37300 18183/1470.52 6853/5541.8	46.17 181.83 68.53
21		752/4	404300 1146.50	11465 40430	İBRAHİM KAYMAZ SULEYMAN	-	466.57 679.93	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	10584/37300 41694/1470.52 1571.5/5541.8	105.84 416.94 1571.5
22		752/4	404300 458.60	4586 40430	SERVET DEMİRKAYA SULEYMAN	-	186.63 271.97	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	4233/37300 16678/1470.52 6286/5541.8	42.33 166.78 62.86
23		752/4	404300 229.30	2293 40430	SUKRU KAYMAZ UNAL	-	93.31 135.99	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	2116/37300 8340/1470.52 3143/5541.8	21.16 83.40 31.43
24		752/4	404300 458.60	4586 40430	ULKU KAYMAZ SULEYMAN	-	186.63 271.97	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	4233/37300 16678/1470.52 6286/5541.8	42.33 166.78 62.86
25		752/4	404300 300.00	3000 40430	AYNUR USTUN SULEYMAN	-	122.09 177.91	2287/8 2287/10 2460/10	37300 1470.52 5541.8	2770/37300 10909/1470.52 4112/5541.8	27.70 10909 41.12
49		752/5	649900 357.59	35759 649900	MERAL TEKEOĞLU MEHMET	-	145.52 212.07	2460/8	3794.92	21207/3794.92	21.207
71		752/5	649900 499.54	49954 649900	ARZU ÖZFİSTAN İSNET	-	203.29 296.25	2460/8	3794.92	29625/3794.92	296.25
27		752/5	649900	7631	SEVAL İEMİRCİ	-	31.05	2460/8	3794.92	4526/3794.92	45.26

İTİ  
ge NAMDAR ÖZDEN  
İmar ve Şehircilik Müdürü V.  
T.C.  
MİLLÎ VE HAYATİ İŞLER BAKANLIĞI  
MÜHÜR BAŞKANLIĞI

Uğur Çetin KASAP  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi  
Mühür  
Üye Sicil No: 3703  
HKMO Büro Teskil No: 2180

TOPLAM ALAN : 1958223 TOPLAM PAY : 1958223 TOPLAM KAMUASTIRMA : 000 TOP. DUZENLE GIRMEN : 106223 TOP. DUZENLEMENEME GIREN : 1852000		4 M A L S A H I P L E R I A R A S T I R M A A Ü Z E T F O R M U ( K A D A S T R O P A R S E L I N E S I R A L I )		TOPLAM ADA ALANI : 11981.43 OKATILIM ORANI : 0.5278894 D.O.PAYI ORANI : 0.4069507		SAYFA NO 3					
K A D A S T R O				I M A R							
SNo	Pa.fta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/1Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
28		752/5	649900 434.07	649900 43407	MEHMET NAZIK TEKEOĞLU USUMEZ MEHMET	-	176.65 257.42	2460/8	3794.92	25742/379492	257.42
30		752/5	649900 101.75	10175 649900	PEMBE TEKEOĞLU MEHMET ALI	-	41.41 60.34	2460/8	3794.92	6034/379492	60.34
35		752/5	649900 99907	99907 649900	KAMILE KAZGAN MEHMET	-	406.57 592.50	2460/8	3794.92	59250/379492	592.50
37		752/5	649900 179906	179906 649900	ALI COSKUN MEHMET	-	732.13 1066.93	2460/8	3794.92	106693/379492	1066.93
38		752/5	649900 499.54	49954 649900	ÖZGÜR COŞKUN MEHMET	-	203.29 296.25	2460/8	3794.92	29625/379492	296.25
40		752/5	649900 499.53	49953 649900	AYLIN ÖZTÜRK İSMET	-	203.28 296.25	2460/8	3794.92	29625/379492	296.25
41		752/5	649900 499.54	49954 649900	ÖZDEN COŞKUN ÖNER MUSTAFA	-	203.29 296.25	2460/8	3794.92	29625/379492	296.25
42		752/5	649900 63300	63300 649900	AYHAN KAYA ERCAN	-	257.60 375.40	2460/8	3794.92	37540/379492	375.40
48		752/5	649900 100.00	10000 649900	MALIYE HAZINESI	-	0.00 100.00	2461/4	2452.77	10000/245277	100.00
69		752/6	160000 1600.00	TAM	MALIYE HAZINESI	-	0.00 1600.00	2461/4	2452.77	160000/245277	1600.00

HILMI ÇETİNDAS NI For Windows 3.2.285

Uğur Çetin KASAP  
Harita Mühendisi

Uğur Çetin KASAP  
Harita Mühendisi

